

CITTA' DI MARSALA
SETTORE PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO - GRANDI OPERE

AVVISO

(pubblicazione ai sensi dell'art.26 della L.R.19/2020)

PREMESSO:

-Che in relazione al procedimento di variante parziale al PC n. 1, in data 21/04/2022 è stato stipulato l'Accordo di Pianificazione con il quale, ai sensi del combinato disposto di cui agli articoli 11 e 26 della predetta LR 19/2020, è stata assentita la **Variante urbanistica dell'area sita in Marsala C.da Rakalia, limitatamente alle particelle sottoposte al vincolo di strada di progetto e cioè le porzioni delle particelle 108 e 401 nonché delle particelle intere 244, 230, 228 e 117 del foglio di mappa 102, attribuendo la destinazione urbanistica come zona "E2 verde agricolo", per effetto della decadenza dei vincoli preordinati all'esproprio ed in esecuzione alle sentenze del TAR Sicilia n. 411/2020 e n. 2194/2020**

-Che il commissario ad acta Arch. PT Michele Caldarera, nominato per procedere in via sostitutiva all'adozione degli atti inerenti il procedimento di variante di che trattasi, con deliberazione n. 1 del 14/6/2022 adottata con i poteri del consiglio comunale, ha preso atto del predetto Accordo di Pianificazione, ai sensi del comma 14-bis dell'articolo 26 della LR 19/2020 e ss.mm.ii.;

CONSIDERATO che, ai sensi del comma 15 dell'articolo 26 della LR 19/2020 e ss.mm.ii., occorre procedere alla pubblicazione di un avviso relativo all'adozione del predetto atto deliberativo, mettendo a disposizione del pubblico gli atti della Conferenza di pianificazione, il progetto di variante al PC n. 1 ed il relativo rapporto preliminare ambientale mediante il deposito presso i propri uffici di copia cartacea e la pubblicazione sul sito web del comune e dell'Assessorato regionale del territorio e dell'ambiente;

RITENUTO pertanto di procedere alla pubblicazione del presente avviso;

SI RENDE NOTO

Che in esecuzione della sentenza del TAR Sicilia Sezione Seconda n. 411/2020, con delibera del commissario ad acta n. 1 del 14/06/2022 adottata con i poteri del consiglio comunale, è stato preso atto dell' Accordo di Pianificazione stipulato in data 21/04/2022 con il quale, ai sensi del combinato disposto di cui agli articoli 11 e 26 della predetta LR 9/2020, è stata assentita la **Variante urbanistica dell'area sita in Marsala C.da Rakalia, limitatamente alle particelle sottoposte al vincolo di strada di progetto e cioè le porzioni delle particelle 108 e 401 nonché delle particelle intere 244, 230, 228 e 117 del foglio di mappa 102, attribuendo la destinazione urbanistica come zona "E2 verde agricolo", per effetto della decadenza dei vincoli preordinati all'esproprio ed in esecuzione alle sentenze del TAR Sicilia n. 411/2020 e n. 2194/2020**

Entro sessanta giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso, chiunque può prendere visione del progetto di PUG e dei relativi allegati, del rapporto preliminare ambientale e presentare proprie osservazioni, esclusivamente inviando una PEC al seguente indirizzo di posta elettronica: protocollo@pec.comune.marsala.tp.it

Tutta la documentazione cartacea, è visionabile presso l'Ufficio Pianificazione Territoriale sito al 1° Piano della sede di Piazza Paolo Borsellino n. 1, durante le giornate ed orari di ricevimento.

DARE ATTO

Che il presente avviso sarà pubblicato sulla GURS e, unitamente alla delibera del commissario ad acta n. 1/2022 ed agli elaborati allegati, verrà pubblicato altresì: all'Albo Pretorio del Comune; Sul sito web del comune nella sezione amministrazione trasparente, sottosezione Pianificazione del Territorio; sul sito web dell'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente-Dipartimento Urbanistica.

Il Responsabile del Servizio
Ing. Mario Stassi

Il Commissario ad Acta
Arch. Michele Caldarera